

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU
ROBÓT BUDOWLANYCH**

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

**Roboty remontowe –remont kominów na budynku szkoły
w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Złoczewie**

ZAMAWIAJĄCY :

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Złoczewie ul. Szeroka 1/7 98-270 Złoczew

1. WSTĘP

1.1 Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania: remontu 17 szt. kominów (wym.200x 170x 70)na budynku szkoły w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Złoczewie przy ul. Szerokiej 1/7, 98-270 Złoczew

Nazwa i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
grupa robót remontowych i renowacyjnych – 45453000-7

1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych pkt. 1.1

1.3 Zakres robót objęty specyfikacją

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu remont kominów.

W skład robót remontowych wchodzi: roboty demontażowe i roboty montażowe.

Roboty demontażowe obejmują swoim zakresem następujące prace:

- przygotowanie komina do obróbki (skucie starego tynku)
- wywóz elementów powstałych z prac remontowych – gruz na wysypisko

Roboty montażowe obejmują swoim zakresem następujące prace:

- wykonanie obróbki komina – materiały na 1 komin:
 - blacha trapezowa T8 – 14 m²
 - blacha płaska 3 szt.
 - łaty drewniane 40 mb
 - plyta OSB 3 szt.
 - wkręty, kołki
 - kratka wentylacyjna 3 szt.
- montaż obróbki komina

1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w specyfikacji technicznej /ST / zgodne z obowiązującymi normami i wytycznymi.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót zgodnie ze specyfikacją techniczną i sztuką budowlaną (prace na wysokości).

1.5.1 Informacja o placu budowy

Na okres prowadzenia robót Wykonawca jest zobowiązany wydzielić teren objęty przebudową w taki sposób, aby utrzymać normalne warunki użytkowania budynku.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za teren budowy od chwili przekazania do odbioru końcowego.

1.5.2 Ochrona środowiska

Wykonawca ma obowiązek znać i podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska.

1.5.3 Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisów o ochronie p/pożarowej.

Wymagany sprzęt przeciwpożarowy będzie utrzymywany zgodnie z wymaganymi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich zgodnie z obowiązującymi wymogami.

1.5.4 Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca ma obowiązek przestrzegać "ogólne przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy" (Dz.U. z 2003r Nr 47, poz. 401).

W tym, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i życia oraz nie spełniających odpowiednich warunków sanitarnych .

2. MATERIAŁY

2.1 Źródła uzyskania materiałów

Wykorzystane materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami i posiadać aprobaty techniczne, świadectwa kwalifikacyjne, atesty.

2.2 Przechowywanie materiałów

Wykonawca zapewni, że materiały przeznaczone do remontu kominów zachowają swoją jakość i będą zabezpieczone przed zniszczeniem oraz przed dostępem osób trzecich w całym okresie trwania remontów, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót..

Najlepiej, aby były przechowywane w zamkniętych pomieszczeniach.

3. SPRZĘT

Roboty należy wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu akceptowanego przez inspektora nadzoru pod warunkiem, że użycie jego nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt powinien być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy.

4. TRANSPORT

Wyroby do transportu należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi poprzez odpowiednie opakowania. Należy je również zabezpieczyć przed przesunięciami i utratą stateczności. Wykonawca na bieżąco i na własny koszt będzie usuwać wszelkie zabrudzenia spowodowane jego pojazdami na drogach dojazdowych do miejsca budowy

5. OGÓLNE WARUNKI WYKONANIA ROBÓT

5.1 Roboty remontowe należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas

wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r Nr 48 poz. 401) oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Roboty winny być wykonane z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót tom I-V wydaw. Arkady z późniejszymi zmianami, dokumentacją projektową , sztuką budowlaną oraz instrukcjami producenta materiałów stosowanych do remontu.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania robót, użytych materiałów, zgodności realizacji robót z specyfikacją techniczną. Sprawdzenie winno się odbywać w trakcie wykonywania robót jak i po ich zakończeniu. W zależności od ocenianych cech i asortymentów- sprawdzenie dokonuje się wizualnie.

7. OBMIAR ROBÓT

Jednostkami obmiarowymi są jednostki przyjęte w dokumentacji (ST) pkt. 1.1

8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór dokonywany jest na zasadach określonych w zawartej umowie. Wykonawca do dnia odbioru przygotowuje wszystkie dokumenty i pomiary niezbędne do przeprowadzenia odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Płatność, sposób i terminy określa umowa sporządzona między Zamawiającym a Wykonawcą. Zamówienie finansowane jest przez Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Złoczewie.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

- Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane – Dz. U. z 2003 r. Nr 207,poz.2016 z póź. zmianami
- Ustawa z dn. 29 stycznia 2004r.- Prawo Zamówień Publicznych – Dz. U. Nr 19,poz. 177
- Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych - Dz. U. Nr 92, poz.881
- Ustawa z dn. 24 sierpnia 1991r. – o ochronie przeciwpożarowej – Dz.U. z 2002 Nr 147,poz.1229
- Ustawa z dn. 21 grudnia 2004r. – o dozorcze technicznym Dz.U. Nr 122,pz. 1321 z póź. Zmianami
- Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska Dz.U. Nr62,poz. 627 z póź. zmianami
- Ustawa z dn. 21 marca 1985r. – o drogach publicznych – Dz.U. z 2004r. Nr204,poz. 2086
- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych / tom I-V / Wydaw. Arkady